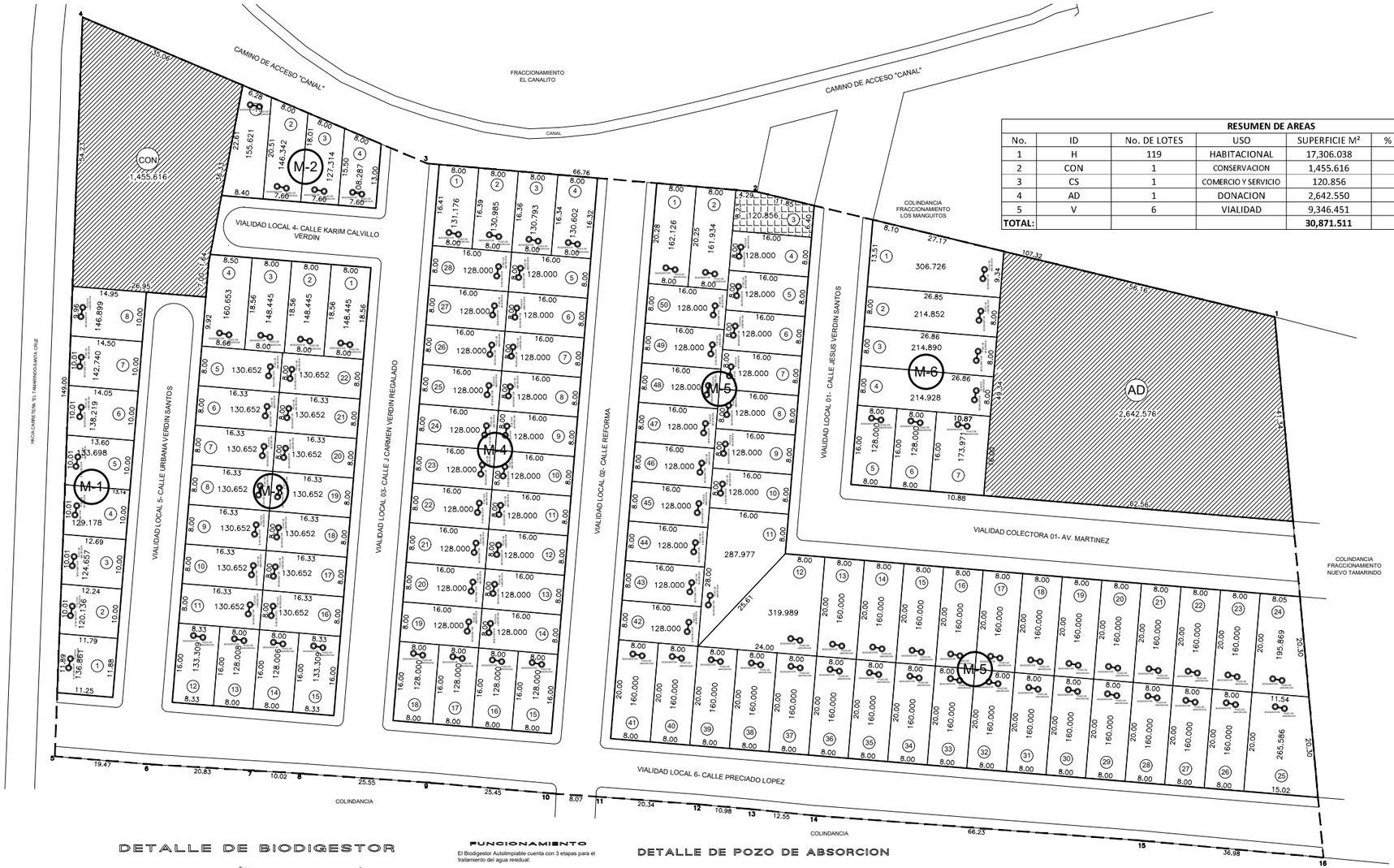
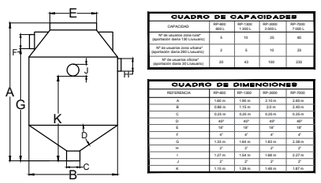


RESUMEN DE AREAS						
No.	ID	No. DE LOTES	USO	SUPERFICIE M²	% DE A.TOTAL	A. VENDIBLE
1	H	119	HABITACIONAL	17,306.038	56.06%	
2	CON	1	CONSERVACION	1,455.616	4.72%	
3	CS	1	COMERCIO Y SERVICIO	120.856	0.39%	
4	AD	1	DONACION	2,642.550	8.56%	15.27%
5	V	6	VIALIDAD	9,346.451	30.28%	
TOTAL:				**30,871.511**	**100%**	

DETALLE DE BIODIGESTOR



CUADRO DE CAPACIDADES

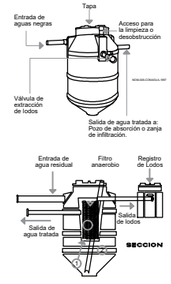
CAPACIDAD	RIP-900 (900 L)	RIP-1300 (1,300 L)	RIP-2000 (2,000 L)	RIP-3500 (3,500 L)
N° de usuarios (vivienda tipo "standard" diseño 150 L/usuario)	5	10	20	40
N° de usuarios (zona urbana" (dotación diseño 250 L/usuario)	3	6	13	23
Uso N° de usuarios oficina" (dotación diseño 50 L/usuario)	20	43	100	230

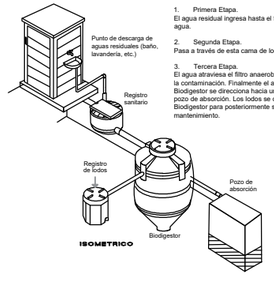
CUADRO DE DIMENSIONES

DESCRIPCION	RIP-900	RIP-1300	RIP-2000	RIP-3500
A	1.400 m	1.700 m	2.100 m	2.400 m
B	1.200 m	1.700 m	2.0 m	2.400 m
C	1.400 m	1.700 m	2.100 m	2.400 m
D	60°	60°	60°	60°
E	1.20 m	1.50 m	1.80 m	2.10 m
F	4°	4°	4°	4°
G	1.00 m	1.04 m	1.83 m	2.06 m
H	0.60 m	0.60 m	0.60 m	0.60 m
I	1.27 m	1.54 m	1.66 m	2.07 m
J	0°	0°	0°	0°
K	1.10 m	1.38 m	1.66 m	1.87 m

ESPECIFICACIONES TECNICAS

- Equipo para el tratamiento primario de aguas negras y grises para su descarga a suelo (pozo de absorción o infiltración) o drenaje.
- Sistema patentado de autolimpieza para purga de lodo, sin necesidad de usar equipo especial.
- Utiliza un filtro anaerobeo, interno que aumenta la eficiencia de tratamiento del agua, no requiere de electricidad para su funcionamiento o algún producto químico para tratar el agua.
- Fabricado con hdpe 100 % virgen de una sola pieza (polietileno de alta densidad).
- Cumplimiento Normativo ante la NOM-006-CONAGUA-1997 (Fosa Septica Prefabricada).





FUNCIONAMIENTO

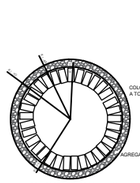
El Biodigestor Autolimpiable cuenta con 3 etapas para el tratamiento del agua residual:

1. Primera Etapa.
El agua residual ingresa hasta el fondo donde el diseño del agua.

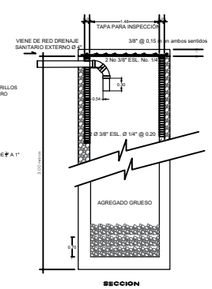
2. Segunda Etapa.
Pasa a través de esta cama de lodos.

3. Tercera Etapa.
El agua atraviesa el filtro anaerobio para retener otra parte de la contaminación. Finalmente el agua tratada proveniente del Biodigestor se direcciona hacia una zanja de infiltración o un pozo de absorción. Los lodos se decantan en el fondo del Biodigestor para posteriormente ser purgados durante su mantenimiento.

DETALLE DE POZO DE ABSORCION



DETALLE COLOCACION DE LADRILLO POZO DE ABSORCION



CUADRO DE CONSTRUCCION

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				1	2,428,452.3440	476,431.6740
1	2	N 76°24'52.13" W	107.324	2	2,428,477.5540	476,327.3530
2	3	N 85°05'02.84" W	66.762	3	2,428,483.2750	476,260.8370
3	4	N 67°00'46.80" W	75.379	4	2,428,512.7120	476,191.4440
4	5	S 02°09'22.29" W	149.001	5	2,428,363.8160	476,185.8380
5	6	S 85°15'45.90" E	19.471	6	2,428,362.0080	476,205.2420
6	7	S 86°33'07.74" E	20.835	7	2,428,360.9550	476,226.0390
7	8	S 86°20'58.12" E	10.020	8	2,428,360.3170	476,236.0390
8	9	S 85°56'05.41" E	25.546	9	2,428,358.5060	476,261.5210
9	10	S 84°57'17.20" E	25.449	10	2,428,356.2680	476,286.8710
10	11	S 86°03'41.96" E	8.066	11	2,428,355.7140	476,294.9180
11	12	S 85°41'38.37" E	20.337	12	2,428,354.1870	476,315.1980
12	13	S 84°44'16.85" E	10.980	13	2,428,353.1800	476,326.1320
13	14	S 84°16'08.26" E	12.548	14	2,428,351.9270	476,338.6170
14	15	S 85°36'31.17" E	66.228	15	2,428,346.8560	476,404.6510
15	16	S 84°41'38.11" E	36.982	16	2,428,343.4360	476,441.4750
16	1	N 05°08'32.60" W	109.348	1	2,428,452.3440	476,431.6740

SUPERFICIE = 30,871.511 m2

PROGRAMA PARCIAL DE URBANIZACIÓN

PROYECTO:

Fraccionamiento "VERDÍN"

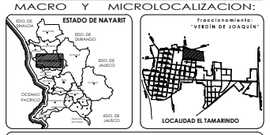
NOMBRE DE LAMINA:

INSTALACIÓN SANITARIA

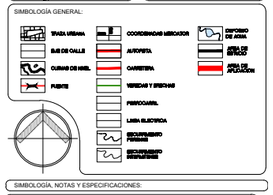
CONTENIDO:

- Criterios de Localización de Infraestructura. Trazo de redes, derecho de paso y zonas de protección.

MACRO Y MICROLOCALIZACION:

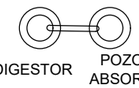


SIMBOLOGÍA GENERAL:



SIMBOLOGÍA, NOTAS Y ESPECIFICACIONES:

SIMBOLOGIA



BIODIGESTOR — POZO DE ABSORCION

USO PROPUESTO:

HABITACIONAL TIPO MEDIO

LAMINA: **E-06**

FECHA: **JULIO DEL 2026**

ESCALA: **S/E**

ESCALA: 1 : 3000

ACOTACIONES: **EN METROS**

SC DISEÑO URBANO