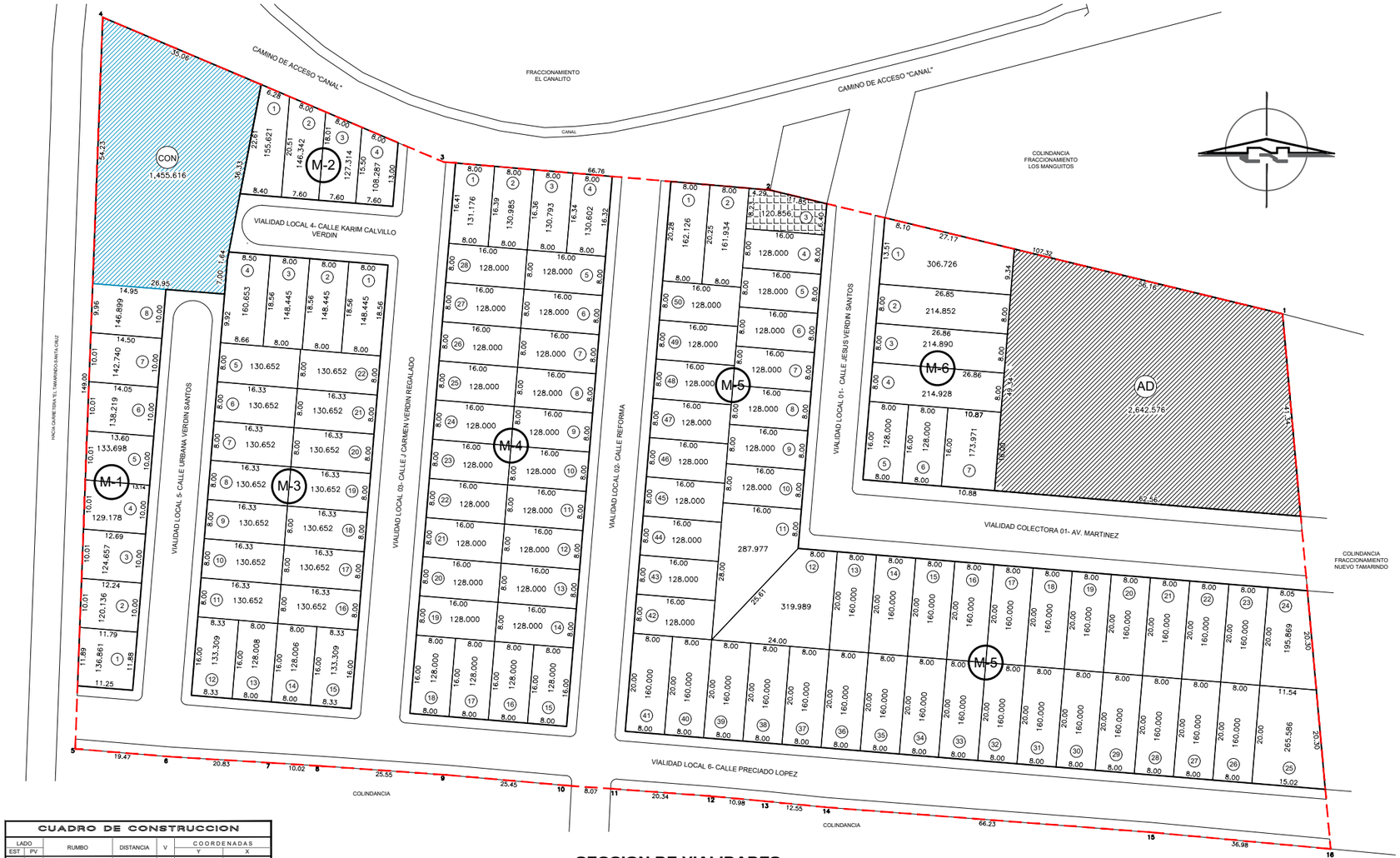
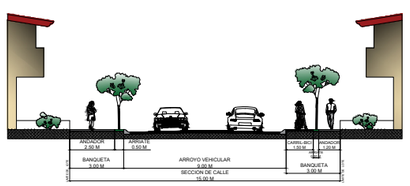


CUADRO DE CONSTRUCCION

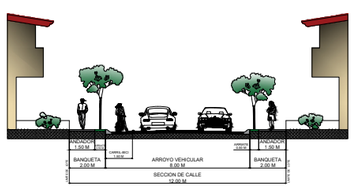
LADO EST	LADO PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS Y	COORDENADAS X
				1	2,428,452.3440	476,431.6740
1	2	N 78°24'52.13" W	107.324	2	2,428,477.5540	476,327.3530
2	3	N 85°55'02.84" W	66.762	3	2,428,483.2750	476,260.8370
3	4	N 67°00'46.80" W	75.379	4	2,428,512.7120	476,191.4440
4	5	S 02°09'22.29" W	149.001	5	2,428,363.8160	476,185.8380
5	6	S 85°15'45.90" E	19.471	6	2,428,362.2080	476,205.2420
6	7	S 86°33'07.74" E	20.835	7	2,428,360.9550	476,226.0390
7	8	S 86°20'58.12" E	10.020	8	2,428,360.3170	476,236.0390
8	9	S 85°58'05.41" E	25.546	9	2,428,358.5060	476,261.5210
9	10	S 84°57'17.20" E	25.449	10	2,428,356.2680	476,286.8710
10	11	S 86°03'41.96" E	8.066	11	2,428,355.7140	476,294.9180
11	12	S 85°41'38.37" E	20.337	12	2,428,354.1870	476,315.1980
12	13	S 84°44'16.85" E	10.980	13	2,428,353.1800	476,326.1320
13	14	S 84°16'08.26" E	12.548	14	2,428,351.9270	476,338.6170
14	15	S 85°38'31.17" E	66.228	15	2,428,346.8560	476,404.6510
15	16	S 84°41'38.11" E	36.982	16	2,428,343.4360	476,441.4750
16	1	N 05°08'32.60" W	109.348	1	2,428,452.3440	476,431.6740

SUPERFICIE = 30,871.511 m2

SECCION DE VIALIDADES



VIALIDAD COLECTORA 15.00 m
TIPO "VC-01"



VIALIDAD LOCAL 12.00 m
TIPO "VL-01"

RESUMEN DE AREAS						
No.	ID	No. DE LOTES	USO	SUPERFICIE M²	% DE A.TOTAL	A. VENDIBLE
1	H	118	HABITACIONAL	17,306.038	56.06%	
2	CON	1	CONSERVACION	1,455.616	4.72%	
3	CS	1	COMERCIO Y SERVICIO	120.856	0.39%	
4	AD	1	DONACION	2,642.550	8.56%	15.27%
5	V	6	VIALIDAD	9,346.451	30.28%	
TOTAL:				**30,871.511**	**100%**	

PROGRAMA PARCIAL DE URBANIZACIÓN

PROYECTO:

Fraccionamiento "VERDÍN"

NOMBRE DE LAMINA:

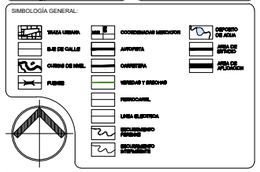
ZONIFICACIÓN SECUNDARIA

CONTENIDO:

- Visualiza la propuesta de la acción urbanística a realizar, llegando a un nivel de detalle que incluya la lotificación o subdivisión de predios.

MACRO Y MICROLOCALIZACION:

SIMBOLOGÍA GENERAL:



SIMBOLOGÍA, NOTAS Y ESPECIFICACIONES:

SIMBOLOGIA

- LOTE
- MANZANA
- No. LOTE
- CONSERVACIÓN (USO EXCLUSIVO DEL DUEÑO)
- DONACIÓN
- COMERCIO Y SERVICIO

USO PROPUESTO:

HABITACIONAL TIPO MEDIO

LAMINA: **E-03**

FECHA: **JULIO DEL 2026**

ESCALA: **S/E**

ESCALA: 1 : 3000

ACOTACIONES: **EN METROS**

SC DISEÑO URBANO